

Dudas sobre separacion bienes

Escrito por Chalsin64 - 11/06/2013 09:11

Hola!! estoy divorciado y tengo una hija de 12 años que vive con su madre. Despues de divorciarme me compré una casa que está a mi nombre y de la cual pago hipoteca. Quiero casarme de nuevo y mi nueva pareja tiene un niño disminuido fruto de su anterior relacion. Nos queremos casar y ella se vendría a vivir a mi casa una vez casados. Ahora mismo vive con sus padres. Quisiera saber:

1) que podría ocurrir con mi casa si yo falleciese o en caso de que nos divorciáramos. No me gustaria que mi hija, que es mi heredera, se quedara sin nada pero tampoco me gustaria que si yo faltase mi actual pareja se quedara en la calle sin ningun derecho sobre la casa pues es una buena mujer.

2) ¿podría echarme ella de mi casa al tener un hij ella un hijo de su anterior relacion, en caso de que nos divorciáramos?

3) Si nos casásemos en regimen de bienes gananciales habría alguna diferencia en este caso con respecto a hacerlo por separacion de bienes?

Mi intencion es casarme y hacer separacion de bienes. Ruego me aconsejeis. Muchas gracias

=====

Re: Dudas sobre separacion bienes

Escrito por tucapital.es - 11/06/2013 10:27

1. Si os casáis en bienes gananciales, lo pagado durante el matrimonio sería al 50%, cosa que no sería así, si os casáis en separación de bienes.

En caso de que fallezcáis, tu hijo heredaría tus bienes, y tu marido tendrá derecho al usufructo de 1/3. Si haces testamento podrías mejorar la situación de tu marido.

2. Si la vivienda es la familiar, sí, podría... pero al tener tú también un hijo (que no es suyo) no creo que el juez deje sin vivienda a tu hijo.

3. Ya te respondí en el punto 1.

Salu2.

=====